

Farkas Ágnes

okl. táj-és kertépítész mérnök, favizsgáló és faápoló szakmérnök

táj- és kertépítészeti, parképítési és zöldfelület fenntartási igazságügyi szakértő, nysz. 007774

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



FAVIZSGÁLATI SZAKVÉLEMÉNY

Budapest, VII. ker. Almássy tér
1 db fára vonatkozóan – AT0053

Megbízó:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Városüzemeltetési Iroda
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Jelen szakvélemény 5 számozott oldalt tartalmaz.

Készült digitális példányban.

Kapják:

- megbízó – e-papír rendszerben
- szakértői adattár

Göd, 2024. szeptember 19.

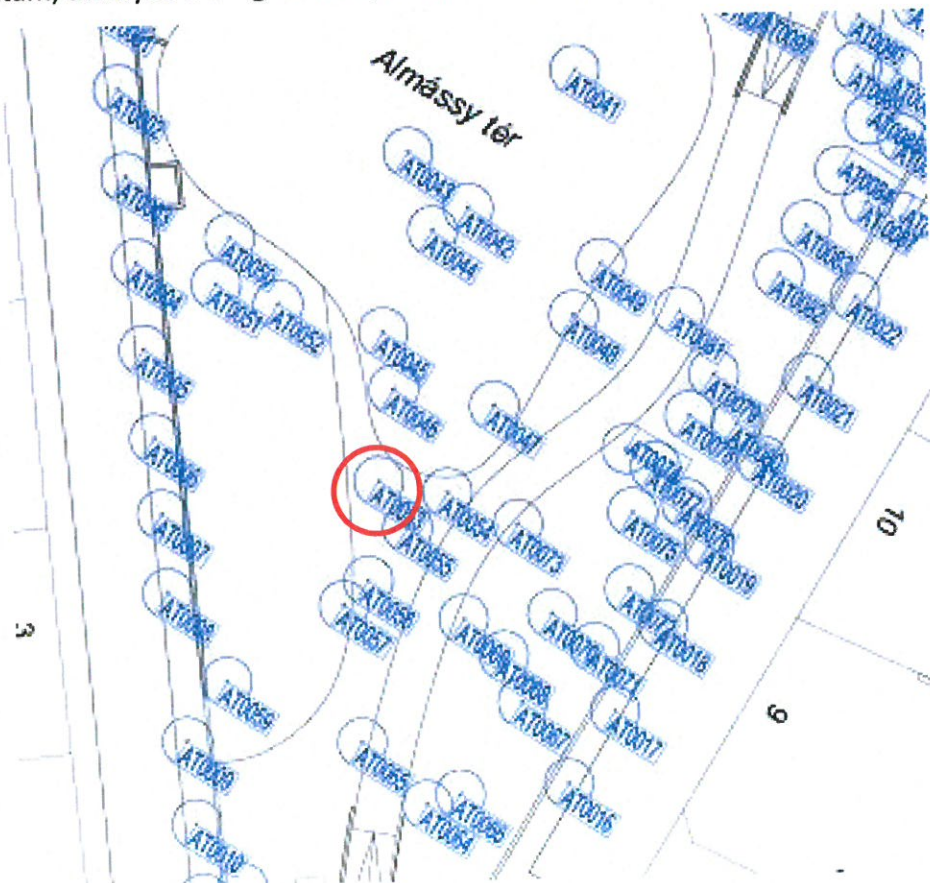
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Városüzemeltetési Irodájához bejelentés érkezett a közterületeket üzemeltető cégtől, hogy az Almássy téri parkban élő egyik fa viharkárt szenvedett, vázága letörött.

Az Iroda 2024. szeptember 12-én rendelte meg a tárgyi fa vizsgálatát, hogy eleget tegyen a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendeletben előírt kötelezettségének, meggyőződjön a fa állapotáról és szakszerű beavatkozással meghosszabbítsa életét vagy elháríthassa az esetleges veszélyhelyzetet.

A terepi adatgyűjtést 2024. szeptember 18-án folytattam le a Budapest, VII. Almássy téri parkban, teljeskörű vizuális vizsgálatot végeztem, kiegészítő műszeres vizsgálat nem volt indokolt a fa állapotának megítéléséhez. A fás szárú növények védelméről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testület 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendeletében előírtaknak megfelelően meghatároztam a fa általános állapot mutatóját. Fentiek alapján terjesztem elő igazságügyi kertészeti szakértői, minősített favizsgálói szakértői véleményemet.

Helymeghatározás

A vizsgált fa szerepel az Erzsébetvárosi fakataszterben, ugyanazt a sorszámot alkalmaztam, amelyen a Megbízóm nyilvántartja a fát, a 7. sz. helyszínrajzon:



Terepi adatgyűjtés, vizuális favizsgálat

A helyszínen a fa méreteit rögzítettem:

- törzs átmérőt 1 m magasságban mérve,
- korona átmérő két egymásra merőleges irányban, átlagolva,
- törzs magassága és fa magassága méterben,

A fa egyes részeinek állapotát, a gyökér, törzs, korona állapot és életképesség értékeket az un. „Radó-módszer” és MFE ajánlás szerinti határoztam meg:

Gyökér vizuális osztályozás - A	osztályzat
Láthatóan fejlett gyökérzet, optimális termőhelyen	5
A gyökérzet fejlődése kismértékben gátolt, elfogadható termőhelyen	4
A gyökérzeten látható károsodások, csekély hibákkal rendelkező termőhelyen	3
Gyökérzet erős felszíni károsodása, jelentősen kedvezőtlen termőhelyen	2
A gyökérzet erős, legalább 50 %-os károsodása, nagyon rossz feltételekkel rendelkező termőhelyen	1

Törzs vizuális osztályozás - B	osztályzat
A törzs nem károsult	5
Kisméretű károsodás (néhány felszíni seb)	4
A törzs egyértelmű károsodása (néhány felszíni seb és rothadási helyek)	3
A törzs erős károsodása (több nagyfelületű vagy mély rothadási seb, korhadások)	2
A törzs előrehaladottan károsult, elhalt, korhadt (oly mértékben, hogy statikai vagy tápanyag ellátási funkcióját nem képes ellátni)	1

Korona vizuális osztályozás - C	osztályzat
A korona formája (a fajra jellemzően) ép, a lombveszteség nem haladja meg a 10 %-ot	5
A lombveszteség 11-25 % közötti	4
Jelentős a lombveszteség, 26-50% közötti	3
Erős koronakárosodás, 50% fölötti	2
Elhalt korona, teljes lombveszteség	1

Életképesség értékelése – D	osztályzat
A fa kitűnő állapotban van	5
Beavatkozással még hosszú ideig megtartható	4
A fa a termőhely által meghatározott életkor előtt lecserélendő	3
Egy évtizeden belül lecserélendő	2
Sürgősen lecserélendő állapota vagy károkozás lehetősége miatt (baleset vagy építmény-rongálás veszélye)	1

Az állapot mutató a fenti osztályozás szerint végzett adatgyűjtést követően a szakmai ajánlás szerinti módszerrel számoltam ki, $((A+B+C+D)-4)/16$, százalékban kifejezve.

A kockázat arányos megtarthatósági mutató százalékban kifejezi a vizsgált fa viszonyított értékét egy ugyanolyan méretű, életkorú egészséges és biztonságos fafajú egyedhez képest. Az állapot mutató értékét módosítja a fa elhelyezkedése, környezete, élőhelye és környezetre gyakorolt veszélyeztetése a következő képlettel:

állapot mutató x elhelyezkedés x környezet x élőhely minősége x veszélyeztetés
--

A számításhoz alkalmazott szorzók a Magyar Faápoló Egyesület szempontja szerint:

Fa elhelyezkedés	magyarázat	szorzó
Park/Erdő		1
Fasor		0,95
Szoliter		0,9

Környezeti elhelyezkedés

Természetes	A fa természetes környezetben van.	1
Természet közeli	A fa környezete természet közeli állapotban van.	0,95
Kissé terhelt	A fa környezetében néhány (1-2) épített elem van.	0,9
Terhelt	A fa környezetében több (3-5) épített elem található.	0,85
Nagyon terhelt	A fa környezetében sok (5-nél több) épített elem található.	0,8

Élőhely minősége

Kiváló	A fa élőhelyi adottságai kiválóak	1
Jó	A fa élőhelyi adottságai jók	0,95
Még megfelelő	A fa élőhelyi adottságai még megfelelőek	0,9
Rossz	A fa élőhelyi adottságai rosszak	0,85
Nagyon rossz	A fa élőhelyi adottságai nagyon rosszak	0,8

Veszélyeztetés

Nem veszélyeztet	A fa a környezetére nem jelent veszélyt.	1
Esetenként veszélyeztet	A fa a környezetére esetenként veszélyt jelenthet.	0,95
Időszakosan veszélyeztet	A fa a környezetét időszakosan veszélyeztetheti.	0,9
Gyakran veszélyeztet	A fa a környezetét gyakran veszélyezteti.	0,85
Egyértelműen veszélyeztet	A fa a környezetére egyértelmű veszélyt jelent.	0,8

FAVIZSGÁLATI ADATLAP



adatfelvétel időpontja:	2024.09.18.
adatfelvétel helye:	Bp., VII. Almássy tér
	közhasználatú parkterület
Hrsz:	33717
sorszám:	AT 0053
fafaj:	Acer saccharinum
	ezüst juhar
törzs átmérő /cm	60
törzs magasság /m	4
korona átmérő /m	4
fa magasság /m	6
gyökér és környezet állapota	3
törzs állapota	2
korona állapota	1
életképesség értékelése	1
állapot mutató	18 %
megtarthatósági mutató	10 %
fahely	öntözött cserje terület
egyedi jellemzők	
<p>A fa törzse keleti irányba nőtt, gyökérnyaktól felfelé a fa húzott oldalán 2 m magasságig tenyérnyi szélesen már korábban felhasadt a kéreg, alatta korhadásnak indult a geszt, mert a seb nem záródott.</p> <p>Korona alapon egy korábbi ágszakadás nyomán bekorhadt a csonk, több oldalon taplógomba termőtestek fejlődtek ki rajta, az e fölötti vágás tört le két hete.</p> <p>A fa élet ereje semmilyen szakszerű faápolási módszerrel nem állítható helyre.</p>	

Értékelés, javaslat

A fát korábban, 2021 őszén az északnyugati ágának leszakadása miatt vizsgáltam. Összehasonlítva a három évvel ezelőtti terepi adatokkal a fa jelenlegi állapotát, megállapítható, hogy a

- törzsön lévő korhadat repedés nem növekedett, stagnál,
- korona alapon a három éve leszakadt ág csonkja bekorhadat, gomba termőtestek jelentek meg rajta, romló tendencia,
- azt az oldalágat, ami idén ősszel lehasadt, három évvel ezelőtt műszerrel vizsgáltuk, akkor nem mutatott korhadást, romló tendencia.

Az egykori szakvéleményben javasoltam az oldalág könnyítő gallyazását, hogy elkerülhető legyen olyan jellegű ág törés, ami most bekövetkezett és a fa hanyatló állapotára tekintettel javasoltam a fa 2 évente törtnő felülvizsgálatát, de arról nem kaptam tájékoztatást, hogy ezeket a Megbízóm elvégezte-e az azóta eltelt időben.

A fa jelenleg egy csonk képét mutatja, ami nem illik a parkba, de ennél sokkal nagyobb baj, hogy a korhadat korona alapon még ott lévő vékonyabb ágak is bármikor letörhetnek, ami veszélyezteti a közterület biztonságos használatát, a fa mielőbbi kivágása indokolt.

A kivágott fa jóvátételi pótlása a telken belül elvégezhető, de a faültetés helyének kiválasztásakor a kialakult park szerkezetet és a közműveket figyelembe kell venni.

A téren többféle fafaj él, de ajánlatos jó várostűrő fafajt választani, ami nem igényel növényvédelmi kezelést, pl. Carpinus betulus/ gyertyán vagy Ginkgo biloba /páfrányfenyő alap faj vagy kertészeti változat ültetése javasolt.

Tisztelettel:


FARKAS ÁGNES
okl. táj- és kertépítész mérnök
parképítési és zöldfelület-fenntartási
igazságügyi szakértő
Nyilvántartási szám:007774



Ez a szakvélemény a Szakértő szellemi tulajdona, védelme biztosított, a megbízó érdekkörén kívüli felhasználása eljárást von maga után.